

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина»
Нижнетагильский технологический институт (филиал)

УТВЕРЖДАЮ

И.о. директора

М.В. Миронова

« 11 » _____ июня _____ 2026 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА МОДУЛЯ

Перечень сведений о рабочей программе модуля	Учетные данные
Модуль Организационная подготовка строительства	Код модуля М.1.24
Образовательная программа Промышленное и гражданское строительство	Код ОП 08.03.01/44.02
Направление подготовки Строительство	Код направления и уровня подготовки 08.03.01

Нижний Тагил, 2026

Программа модуля и программы дисциплин составлены авторами:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Ученая степень, ученое звание	Должность	Подразделение
1	Дубинина Вера Георгиевна	К.т.н., доцент	Доцент	Департамент технологического образования
2	Слепынина Татьяна Николаевна	—	Старший преподаватель	Департамент технологического образования
3	Воробей Татьяна Вадимовна			Департамент технологического образования

Руководитель модуля

«согласовано в электронном виде»

Т.Н. Слепынина

Рекомендовано:

Учебно-методическим советом НТИ (филиала) УрФУ

Председатель учебно-методического совета

«согласовано в электронном виде»

М.В. Миронова

Протокол № 5 от 11.06.2026 г.

Согласовано:

Руководитель ОП

«согласовано в электронном виде»

В.Г. Дубинина

И.о. начальника ОООД

«согласовано в электронном виде»

Л.Ю. Лунькова

Инженер (ведущий) РИОЦ

«согласовано в электронном виде»

А.В. Катаева

Раздел 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МОДУЛЯ ОРГАНИЗАЦИОННАЯ ПОДГОТОВКА СТРОИТЕЛЬСТВА

1.1. Аннотация содержания модуля

Дисциплины модуля реализуются по традиционной технологии.

Модуль «Организационная подготовка строительства» относится к части образовательной программы, формируемой участниками образовательных отношений, и направлен на формирование у выпускников компетенций, необходимых и достаточных для выполнения организационно-управленческой деятельности, связанной с подготовкой и организацией строительного производства. Модуль является практико-ориентированной ступенью для студентов старших курсов направления 08.03.01 Строительство.

В состав модуля включены две дисциплины: «Основы организации и управления строительством» и «Ценообразование и сметное дело в строительстве».

Модуль включает набор дисциплин, обеспечивающих стандартный (минимально необходимый) объем подготовки по вопросам организационно-управленческой деятельности в области строительства, а также формирование теоретических знаний по экономике строительной отрасли.

По окончании обучения по модулю студенты будут знать, понимать и применять основные современные принципы организации строительного производства, включая вопросы управления, планирования и ценообразования в строительстве, а также получают навыки разработки календарных и строительных генеральных планов при возведении зданий различного назначения и опыт составления проектно-сметной документации.

При реализации дисциплин модуля используются традиционная технология обучения, проблемное обучение, групповая работа, исследовательские методы. В процессе изучения разделов дисциплин активно применяется проблемное обучение, основанное на разборе реальных технологий производства строительно-монтажных работ и поиск вариантов их оптимизации.

1.2. Структура и объем модуля

№ п/п	Перечень дисциплин модуля	Объем дисциплин модуля и всего модуля в зачетных единицах и часах	Форма итоговой промежуточной аттестации по дисциплинам модуля и в целом по модулю
1.	Основы организации и управления строительством	7 / 252 час.	Зачет, экзамен, курсовой проект
2.	Ценообразование и сметное дело в строительстве	3 / 108час.	Зачет
ИТОГО по модулю:		10 / 360 час.	не предусмотрено

1.3. Последовательность освоения модуля в образовательной программе

Пререквизиты модуля	• Основы инженерных знаний • Конструкции зданий и сооружений • Информационное моделирование в строительстве (ТИМ) • Проектирование оснований и фундаментов зданий и
---------------------	--

	сооружений • Инженерные системы зданий и сооружений • Технология строительства зданий и сооружений • Обеспечение безопасности и качества строительства
Постреквизиты и коррективы модуля	• Практика • Государственная итоговая аттестация

1.4. Распределение компетенций по дисциплинам модуля, планируемые результаты обучения (индикаторы) по модулю

Изучение дисциплин модуля предусматривает формирование компетенций посредством последовательного освоения результатов обучения на определенном уровне сложности содержания.

Перечень дисциплин модуля	Код и наименование компетенции	Планируемые результаты обучения (индикаторы)
1	2	3
Дисциплина 1. Основы организации и управления строительством	ОПК 6. Способен разрабатывать и применять профессиональную, техническую и нормативную документацию, связанную с профессиональной деятельностью.	<i>Знания:</i> – Основные положения, нормативные акты, регулирующие строительную деятельность, технические условия, строительные нормы и правила и другие нормативные документы по проектированию, технологии, организации строительного производства В 03.5 – Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда В 02.5 – Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной и учетной документации производства вида строительных работ В 02.5 <i>Умения:</i> – Оформлять исполнительную и учетную документацию контроля качества производства вида строительных работ В 02.5 – Осуществлять обработку информации в соответствии с действующими нормативными документами В 02.5 <i>Иметь опыт/владеть:</i> – Входного контроля проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта

		капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ-ведения текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ В 02.6 – Организация приемки материальных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ В 02.6
	ПК-5. Способен осуществлять организационно-техническую и технологическую подготовку строительства и управление производством отдельных этапов строительных работ	<i>Знания:</i> – Основные положения по организации и управлению строительством – Состав проекта организации строительства – Состав проекта производства работ – Основные методы среднесрочного и оперативного планирования производства строительных работ <i>Умения:</i> – определять виды и сложность, рассчитывать объемы строительных работ и производственных заданий в соответствии с имеющимися материально-техническими ресурсами, специализацией подрядных организаций, специализацией и квалификацией бригад, звеньев и отдельных работников – Читать проектно-сметную документацию <i>Иметь опыт/владеть:</i> – Разработки проекта производства работ в соответствии с требованиями строительных норм и правил – ведения текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ
	ПК-6. Способен проводить работы по подготовке результатов выполненных строительных работ на объекте капитального строительства к сдаче заказчику и технико-экономический анализ результатов мероприятий повышения эффективности производственно-хозяйственной деятельности на объекте	<i>Знания:</i> – Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации для сдачи и приемки выполненного этапа строительных работ – методы определения видов, сложности и объемов строительных работ и производственных заданий – основные технологии производства строительных работ <i>Умения:</i>

	капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства	– Оформлять и комплектовать исполнительную и прилагаемую (техническую, доказательную) документацию по выполненному этапу строительных работ определять виды и сложность, рассчитывать объемы строительных работ и производственных заданий в соответствии с имеющимися материально-техническими ресурсами, специализацией подрядных организаций, специализацией и квалификацией бригад, звеньев и отдельных работников <i>Иметь опыт/владеть:</i> – Подготовки комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации по выполненному этапу строительных работ для приемки заказчиком -контроля соблюдения технологии производства строительных работ – ведения текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ
Дисциплина 2. Ценообразование и сметное дело в строительстве	ОПК 6. Способен разрабатывать и применять профессиональную, техническую и нормативную документацию, связанную с профессиональной деятельностью.	<i>Знания:</i> – особенности ценообразования в строительстве; – нормативно-сметную базу для определения сметной стоимости строительной продукции. – Состав, требования к оформлению, отчетности проектно-сметной документации, правила передачи проектно-сметной документации В 02.4 – Основные положения, нормативные акты, регулирующие строительную деятельность, технические условия, строительные нормы и правила и другие нормативные документы по проектированию, технологии, организации строительного производства В 03.5 – Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда В 02.5 – Требования нормативных правовых актов, <i>Умения:</i> – применять сметные нормативы; – составлять сметные документы, входящие в состав проектно-сметной документации при применении различных методов определения стоимости. – Осуществлять обработку информации в

		соответствии с действующими нормативными документами В 02.5 <i>Иметь опыт/владеть:</i> владения существующей сметно-нормативной базой и системой ценообразования в строительстве; – владения методами определения сметной стоимости строительства;
	ПК-5. Способен осуществлять организационно-техническую и технологическую подготовку строительства и управление производством отдельных этапов строительных работ	Знания: – особенности методов определения стоимости строительной продукции; – виды, назначение и методику составления сметной документации. Умения: – применять индексы пересчета стоимости из базисного уровня стоимости в текущий. – применять ресурсно-индексный метод расчета сметной стоимости Иметь опыт/владеть: – владения навыками составления сметных документов в составе проектно-сметной документации; – владения основами работы в программных комплексах для определения сметной стоимости в строительстве.
	ПК-6. Способен проводить работы по подготовке результатов выполненных строительных работ на объекте капитального строительства к сдаче заказчику и технико-экономический анализ результатов мероприятий повышения эффективности производственно-хозяйственной деятельности на объекте капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Знания: – порядок приемки и документального оформления материальных ценностей, – порядок расчета затрат, связанных с потерями, – порядок составления отчетной документации по использованию материальных ценностей. Умения: – осуществлять документальное оформление заявки, приемки, распределения, учета и хранения материально-технических ресурсов (заявки, ведомости расхода и списания материальных ценностей). Иметь опыт/владеть: – составления документов по заявке, приемке, распределению, учету и хранению материально-технических ресурсов, – планирования и контроля расходования средств на материально-техническое обеспечение производства строительных работ на объекте капитального строительства.

1.5. Форма обучения

Реализация модуля предусмотрена для обучающихся по очной, очно-заочной и заочной формам.

РАЗДЕЛ 2. ПРОГРАММЫ МОДУЛЯ ОРГАНИЗАЦИОННАЯ ПОДГОТОВКА СТРОИТЕЛЬСТВА

2.1. РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ОСНОВЫ ОРГАНИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВОМ

Рабочая программа дисциплины составлена авторами:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Ученая степень, ученое звание	Должность	Подразделение
1	Слепынина Татьяна Николаевна	–	Старший преподаватель	Департамент технологического образования

2.1.1. СОДЕРЖАНИЕ И ОСОБЕННОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ДИСЦИПЛИНЫ 1 ОСНОВЫ ОРГАНИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВОМ

2.1.1.1. Технологии обучения, используемые при изучении дисциплины модуля

При реализации дисциплины используется традиционная (репродуктивная) технология, применяются информационные технологии, проблемное обучение, элементы электронного обучения.

2.1.1.2. Планируемые результаты обучения (индикаторы) по дисциплине 1

Код и наименование компетенции	Планируемые результаты обучения (индикаторы)
ОПК 6. Способен разрабатывать и применять профессиональную, техническую и нормативную документацию, связанную с профессиональной деятельностью.	<i>Знания:</i> – Основные положения, нормативные акты, регулирующие строительную деятельность, технические условия, строительные нормы и правила и другие нормативные документы по проектированию, технологии, организации строительного производства В 03.5 – Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда В 02.5 – Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной и учетной документации производства вида строительных работ В 02.5 <i>Умения:</i> – Оформлять исполнительную и учетную документацию контроля качества производства вида строительных работ В 02.5 – Осуществлять обработку информации в соответствии с действующими нормативными документами В 02.5 <i>Иметь опыт/владеть:</i> – Входного контроля проектной, рабочей и организационно-

	технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ- ведения текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ В 02.6 – Организация приемки материальных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ В 02.6
ПК-5. Способен осуществлять организационно-техническую и технологическую подготовку строительства и управление производством отдельных этапов строительных работ	<i>Знания:</i> – Основные положения по организации и управлению строительством – Состав проекта организации строительства – Состав проекта производства работ – Основные методы среднесрочного и оперативного планирования производства строительных работ <i>Умения:</i> – определять виды и сложность, рассчитывать объемы строительных работ и производственных заданий в соответствии с имеющимися материально-техническими ресурсами, специализацией подрядных организаций, специализацией и квалификацией бригад, звеньев и отдельных работников – Читать проектно-сметную документацию <i>Иметь опыт/владеть:</i> – Разработки проекта производства работ в соответствии с требованиями строительных норм и правил – ведения текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ
ПК-6. Способен проводить работы по подготовке результатов выполненных строительных работ на объекте капитального строительства к сдаче заказчику и технико-экономический анализ результатов мероприятий повышения эффективности производственно-хозяйственной деятельности на объекте капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства	<i>Знания:</i> – Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации для сдачи и приемки выполненного этапа строительных работ – методы определения видов, сложности и объемов строительных работ и производственных заданий – основные технологии производства строительных работ <i>Умения:</i> – Оформлять и комплектовать исполнительную и прилагаемую (техническую, доказательную) документацию по выполненному этапу строительных работ определять виды и сложность, рассчитывать объемы строительных работ и производственных заданий в соответствии с имеющимися материально-техническими ресурсами, специализацией подрядных организаций, специализацией и квалификацией бригад, звеньев и отдельных работников <i>Иметь опыт/владеть:</i> – Подготовки комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации по выполненному этапу строительных работ для приемки заказчиком -контроля соблюдения технологии производства строительных работ – ведения текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ

2.1.1.3. Содержание дисциплины 1

Код раздела, темы	Раздел, тема дисциплины	Содержание
P1	Система и основы управления строительными организациями	Введение. Участники строительства. Специфические особенности строительного производства. Основы организации капитального строительства. Подрядный и хозяйственный способы строительства. Организационные формы собственности в строительстве.
P2	Организация изысканий и проектирования	Понятие проекта. Типы и виды проектов. Организация проектирования в России. Экономические и инженерные изыскания. Содержание и экспертиза проектов. Типовое проектирование. Автоматизированные системы управления проектированием.
P3	Проектирование организации строительства и производства работ	Понятие о нормах продолжительности строительства и нормативах задела в строительстве. Проект организации строительства (ПОС). Проект производства работ (ППР). Техничко-экономическое сравнение вариантов ПОС и ППР
P4	Поточный метод организации строительного производства	Разновидности и параметры строительных потоков. Основные закономерности и технические увязки строительных потоков. Экономическая эффективность поточного метода строительства.
P5	Основы построения, расчета и оптимизации сетевых графиков	Достоинства сетевых графиков. Основные понятия и элементы сетевой модели. Правила и техника построения сетевых графиков. Расчетные параметры сетевого графика. Методы расчета сетевых графиков. Корректировка сетевых графиков.
P6	Календарное планирование строительства	Назначение календарных планов. Исходные данные и порядок проектирования календарного плана, определение продолжительности и последовательности выполнения строительно-монтажных работ. Формы построения календарных планов. Корректировка календарного плана и его технико-экономическая оценка.
P7	Проектирование строительных генеральных планов и временных устройств на строительной площадке.	Назначение и виды стройгенпланов. Общеплощадочный стройгенплан. Объектный стройгенплан. Привязки монтажных кранов. Определение зон работы кранов. Выявление условий работы и введение ограничений в работу кранов. Проектирование построечных автодорог. Конструкции временных автодорог. Классификация складов. Расчет площадей и устройство приобъектных складов.
P8	Временные здания и сооружения.	Назначение и классификация временных зданий. Расчет объемов строительства временных зданий. Инвентарные временные здания. Проектирование временных зданий.
P9	Проектирование временного энерго-, водо- и теплоснабжения строительства.	Общие требования к проектированию. Обеспечение строительства водой и водоотведение. Проектирование временного энергоснабжения. Временное теплоснабжение.
P10	Организация работы транспорта	Виды автотранспорта. Расчет количества транспортных средств. Организация централизованных перевозок

	и строительных машин.	строительных грузов. Организационные формы эксплуатации парка строительных машин. Календарный режим работы и производительность строительных машин. Организация обслуживания и ремонта строительных машин.
--	-----------------------	--

2.1.1.4. Язык реализации программы

Программа дисциплины реализуется на государственном языке Российской Федерации

2.1.2. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

ОСНОВЫ ОРГАНИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВОМ

Электронные ресурсы (издания)

1. Крюков, К. М. Организация проектирования в строительстве : учебное пособие / К. М. Крюков. — Ростов-на-Дону : Донской государственный технический университет, 2024. — 105 с. — ISBN 978-5-7890-2191-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/books/150060/details> (дата обращения: 26.05.2026). — DOI: <https://doi.org/10.23682/150060>. — Режим доступа: для авторизир. пользователей

Печатные издания

1. Уськов, Владимир Васильевич. Компьютерные технологии в подготовке и управлении строительством объектов : учебно-практическое пособие / В. В. Уськов. - Москва : ИНФРА-Инженерия, 2011. - 320 с. : ил. - Библиогр.: с. 313-316 (66 назв.)

Профессиональные базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

- ЭБС «Университетская библиотека онлайн www.biblioclub.ru
- ЭБ «Электронная библиотека НТИ» <http://elibrary.ru>
- Зональная научная библиотека УрФУ. – Режим доступа: <http://lib.urfu.ru/>

Материалы для лиц с ОВЗ

Весь контент ЭБС представлен в виде файлов специального формата для воспроизведения синтезатором речи, а также в тестовом виде, пригодном для прочтения с использованием экранной лупы и настройкой контрастности.

2.2.3. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ 1

ОСНОВЫ ОРГАНИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВОМ

Сведения об оснащённости дисциплины специализированным и лабораторным оборудованием и программным обеспечением

№ п\п	Вид занятий	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащённость специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень программного обеспечения. Реквизиты подтверждающего документа
1	Лекции	Учебная аудитория для проведения лекционных занятий	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов, рабочее место преподавателя, доска аудиторная.	Операционная система Windows, офисный пакет Microsoft Office

			Компьютерная техника: комплект (переносного – если аудитория не оборудована стационарным оборудованием) проекторного оборудования: ноутбук/компьютер, проектор, проекционный экран/доска.	
2	Практические занятия	Учебная аудитория для проведения практических занятий	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов, рабочее место преподавателя, доска аудиторная. Компьютерная техника: комплект (переносного – если аудитория не оборудована стационарным оборудованием) проекторного оборудования: ноутбук/компьютер, проектор, проекционный экран/доска.	Операционная система Windows, офисный пакет Microsoft Office
3	Консультации	Учебная аудитория для проведения консультаций	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов, рабочее место преподавателя, доска аудиторная. Компьютерная техника: персональные компьютеры, периферийные устройства, устройства подключения к сети Интернет, доступ в электронную информационно-образовательную среду НТИ (филиала) УрФУ, комплект лицензионного программного обеспечения	Операционная система Windows, офисный пакет Microsoft Office Договор на предоставление постоянного доступа к сети Интернет
4	Самостоятельная работа студентов	Учебная аудитория/ Помещения для самостоятельной работы обучающихся	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов, рабочее место преподавателя, доска аудиторная. Компьютерная техника: персональные компьютеры, периферийные устройства, устройства подключения к сети Интернет, доступ в электронную информационно-образовательную среду НТИ (филиала) УрФУ, комплект	Операционная система Windows, офисный пакет Microsoft Office, Договор на предоставление постоянного доступа к сети Интернет

			лицензионного программного обеспечения	
5	Текущий контроль, промежуточная аттестация	Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов, рабочее место преподавателя, доска аудиторная; Компьютерная техника: персональные компьютеры, периферийные устройства по количеству обучающихся	Операционная система Windows, офисный пакет Microsoft Office,

2.2. РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ 2

ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ ДЕЛО ВСТРОИТЕЛЬСТВЕ

Рабочая программа дисциплины составлена авторами:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Ученая степень, ученое звание	Должность	Подразделение
1	Воробей Татьяна Вадимовна	-	-	Департамент технологического образования

2.2.1. СОДЕРЖАНИЕ И ОСОБЕННОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ДИСЦИПЛИНЫ 2

ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ ДЕЛО ВСТРОИТЕЛЬСТВЕ

2.2.1.1. Технологии обучения, используемые при изучении дисциплины модуля

При реализации дисциплины используется традиционная (репродуктивная) технология, применяются информационные технологии, проблемное обучение.

2.2.1.2. Планируемые результаты обучения (индикаторы) по дисциплине 4

Код и наименование компетенции	Планируемые результаты обучения (индикаторы)
ОПК 6. Способен разрабатывать и применять профессиональную, техническую и нормативную документацию, связанную с профессиональной деятельностью.	<i>Знания:</i> – особенности ценообразования в строительстве; – нормативно-сметную базу для определения сметной стоимости строительной продукции. – Состав, требования к оформлению, отчетности проектно-сметной документации, правила передачи проектно-сметной документации В 02.4 – Основные положения, нормативные акты, регулирующие строительную деятельность, технические условия, строительные нормы и правила и другие нормативные документы по проектированию, технологии, организации строительного производства В 03.5 – Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда В 02.5 – Требования нормативных правовых актов, <i>Умения:</i> – применять сметные нормативы; – составлять сметные документы, входящие в состав проектно-сметной документации при применении различных методов определения стоимости. – Осуществлять обработку информации в соответствии с действующими нормативными документами В 02.5 <i>Иметь опыт/владеть:</i> владения существующей сметно-нормативной базой

	и системой ценообразования в строительстве; – владения методами определения сметной стоимости строительства;
ПК-5. Способен осуществлять организационно-техническую и технологическую подготовку строительства и управление производством отдельных этапов строительных работ	Знания: – особенности методов определения стоимости строительной продукции; – виды, назначение и методику составления сметной документации. Умения: – применять индексы пересчета стоимости из базисного уровня стоимости в текущий. – применять ресурсно-индексный метод расчета сметной стоимости Иметь опыт/владеть: – владения навыками составления сметных документов в составе проектно-сметной документации; – владения основами работы в программных комплексах для определения сметной стоимости в строительстве.
ПК-6. Способен проводить работы по подготовке результатов выполненных строительных работ на объекте капитального строительства к сдаче заказчику и технико-экономический анализ результатов мероприятий повышения эффективности производственно-хозяйственной деятельности на объекте капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Знания: – порядок приемки и документального оформления материальных ценностей, – порядок расчета затрат, связанных с потерями, – порядок составления отчетной документации по использованию материальных ценностей. Умения: – осуществлять документальное оформление заявки, приемки, распределения, учета и хранения материально-технических ресурсов (заявки, ведомости расхода и списания материальных ценностей). Иметь опыт/владеть: – составления документов по заявке, приемке, распределению, учету и хранению материально-технических ресурсов, – планирования и контроля расходования средств на материально-техническое обеспечение производства строительных работ на объекте капитального строительства.

2.2.1.3. Содержание дисциплины 2

Код раздела, темы	Раздел, тема дисциплины	Содержание
Р1	Особенности ценообразования в строительстве	Основные понятия. Организационные принципы. Ценообразование: определение, процесс, общие этапы формирования цены на продукцию. Особенности ценообразования в строительстве. Основные понятия курса. Система ценообразования. Организационные принципы ценообразования.

P2	Методическая и сметно-нормативная база определения сметной стоимости строительной продукции	Методические документы (МДС). Сметные нормативы: их классификация и виды. Особенности сметно-нормативной базы (в ценах 2001 г.)
P3	Сметная стоимость строительства	Сметная стоимость строительно-монтажных работ. Определение сметной стоимости строительства. Состав и структура сметной стоимости строительства. Сметная стоимость строительно-монтажных работ и ее структура. Прямые затраты. Элементы прямых затрат. Накладные расходы. Сметная прибыль. Сметная документация и методы определения сметной стоимости строительства.
P4	Основные понятия об элементных сметных нормативах	Состав элементных сметных нормативов. Государственные элементные сметные нормы: назначение, содержание, особенности применения. Федеральные и территориальные единичные расценки: назначение, содержание, особенности применения.
P5	Основные понятия об укрупненных сметных нормативах	Классификация укрупненных сметных нормативов. Укрупненные сметные нормативы, выраженные в процентах. Норма накладных расходов, статьи затрат, учитываемые нормами накладных расходов. Норма сметной прибыли, затраты, осуществляемые за счет сметной прибыли. Сметные нормы затрат на строительство временных зданий и сооружений. Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время. Сметные нормы прочих работ и затрат. Методическая база для их исчисления. Правила их применения при составлении сметной документации. Укрупненные сметные нормативы выраженные в показателях: виды, характеристика, область применения.
P6	Методы определения стоимости строительства	1. Ресурсный (ресурсно-индексный) метод определения стоимости строительства. Сущность ресурсного и ресурсно-индексного метода определения стоимости строительства на основе элементных сметных нормативов. Сметная цена, виды сметных цен. Локальная ресурсная ведомость. Локальный ресурсный сметный расчет (смета). Область применения метода. 2. Базисно-индексный метод определения стоимости строительства. Сущность базисно-индексного метода определения стоимости строительства на основе единичных расценок. Правила учета стоимости работ и стоимости материалов, не учтенных расценкой. Область применения метода.
P7	Индексация сметной стоимости строительства	Определение и назначение индекса. Классификация индексов: по стоимостному уровню пересчета, по экономическим составляющим сметной стоимости, по видам строительства, объектам, комплексам и видам работ. Варианты формирования локальных смет: по общему уровню цен, по уровню основных материалов, по методу группировки основных материалов в смете, по методу определения цен на основные материалы.

		Индексы специального назначения.
Р8	Состав и формы сметной документации	Локальные сметные расчеты: определение, исходные данные, формы, правила составления. Объектные сметные расчеты: определение, исходные данные, форма, правила составления. Сметные расчеты на отдельные виды затрат: назначение, порядок определения. Сводный сметный расчет стоимости строительства: назначение, порядок формирования стоимости строительства по главам сводного сметного расчета, форма. Сводка затрат: определение, назначение, форма, порядок составления.

2.2.1.4. Язык реализации программы

Программа дисциплины реализуется на государственном языке Российской Федерации

2.2.2. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ ДЕЛО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Электронные ресурсы (издания)

1. Королева, М. А. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве : учебное пособие / М. А. Королева ; Уральский федеральный университет им. первого Президента России Б. Н. Ельцина. – 2-е изд., доп. и перераб. – Екатеринбург : Издательство Уральского университета, 2014. – 265 с. : ил., табл., схем. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=275808> (дата обращения: 03.06.2021). – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-7996-1224-5. – Текст : электронный.
2. Вохмин, С. А. Основы проектно-сметного дела : учебное пособие / С. А. Вохмин, Г. С. Курчин, Д. А. Урбаев. – Красноярск : Сибирский федеральный университет (СФУ), 2012. – 130 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=229642> (дата обращения: 03.06.2021). – ISBN 978-5-7638-2406-3. – Текст : электронный.
3. Петрова, Л. В. Ценообразование и сметное дело в строительстве : учебное пособие / Л. В. Петрова. – Самара : Самарский государственный архитектурно-строительный университет, 2008. – 144 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=143491> (дата обращения: 03.06.2021). – ISBN 978-5-9585-0261-5. – Текст : электронный

Печатные издания – не предусмотрены

Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

- Информационные и справочные системы: Yandex, Google, Yahoo, Mail, Rambler;
- Базы данных: Scopus, E-library, InformationScience&Technology Abstracts, Dwg.
- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» www.biblioclub.ru.
- ЭБС «Электронная библиотека НТИ» nti.urfu.ru
- Зональная научная библиотека УрФУ. – Режим доступа: <http://lib.urfu.ru/>.
- Система нормативов NormaCS. – Режим доступа: <http://normacs.ru>.
- Информационный ресурс NormaCS. О техническом регулировании. – Режим доступа: <http://normacs.info>.
- ЭБС «Кодекс-люкс» ТехЭксперт. – Режим доступа: <http://se.cntd.ru/texpert/>

Материалы для лиц с ОВЗ

Весь контент ЭБС представлен в виде файлов специального формата для воспроизведения синтезатором речи, а также в тестовом виде, пригодном для прочтения с использованием экранной лупы и настройкой контрастности.

2.4.3. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ ДЕЛО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Сведения об оснащённости дисциплины специализированным и лабораторным оборудованием и программным обеспечением

№ п\п	Вид занятий	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащённость специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень программного обеспечения. Реквизиты подтверждающего документа
1	Лекции	Учебная аудитория для проведения лекционных занятий	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов, рабочее место преподавателя, доска аудиторная. Компьютерная техника: комплект (переносного – если аудитория не оборудована стационарным оборудованием) проекционного оборудования: ноутбук/компьютер, проектор, проекционный экран/доска.	Операционная система Windows, офисный пакет Microsoft Office
2	Практические занятия	Учебная аудитория для проведения практических занятий	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов, рабочее место преподавателя, доска аудиторная. Компьютерная техника: комплект (переносного – если аудитория не оборудована стационарным оборудованием) проекционного оборудования: ноутбук/компьютер, проектор, проекционный экран/доска.	Операционная система Windows, офисный пакет Microsoft Office
3	Консультации	Учебная аудитория для проведения консультаций	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов, рабочее место преподавателя, доска аудиторная. Компьютерная техника: персональные компьютеры, периферийные устройства, устройства подключения к сети Интернет, доступ в электронную информационно-образовательную среду НТИ (филиала) УрФУ, комплект лицензионного программного	Операционная система Windows, офисный пакет Microsoft Office Договор на предоставление постоянного доступа к сети Интернет

			обеспечения	
4	Самостоятельная работа студентов	Учебная аудитория/ Помещения для самостоятельной работы обучающихся	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов, рабочее место преподавателя, доска аудиторная. Компьютерная техника: персональные компьютеры, периферийные устройства, устройства подключения к сети Интернет, доступ в электронную информационно-образовательную среду НТИ (филиала) УрФУ, комплект лицензионного программного обеспечения	Операционная система Windows, офисный пакет Microsoft Office, Договор на предоставление постоянного доступа к сети Интернет
5	Текущий контроль, промежуточная аттестация	Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов, рабочее место преподавателя, доска аудиторная; Компьютерная техника: персональные компьютеры, периферийные устройства по количеству обучающихся	Операционная система Windows, офисный пакет Microsoft Office,